NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE - BUIE
Stanje na dan: 13.11.2026. 12:13

Katastarska općina: 301795, BUJE **Broj ZK uloška: 11104**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-13935/2026 **ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA**
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	***427**	**3**	**RUPA**	**51**	
			KUĆA, RUPA	51	
		UKUPNO:		**51**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)		
suvlasnički dio jednako velik kao dijelovi ostalih suvlasnika s kojim je povezano pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine opisanog kao: Stan u ulazu jedan na prvom i drugom katu zgrade koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje i kupaonice u ukupnoj površini od 50,26 m2.		
FRATELLINI D.O.O. U STEČAJU, OIB: 36404567441, ULICA PAOLA RACIZZE - VIA PAOLO RACIZZA 31, BUJE - BUIE 52460 BUJE (BUIE)		
3.10	Zaprimljeno 25.08.2026.g. pod brojem Z-13935/2026 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-270/2026-16 24.08.2026	na 3 (3.3)

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 16.07.2018.g. pod brojem Z-22227/2018 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 03.02.2016.g. pod brojem Z-3002/2016 Prvenstveni red upisa: Z-1707/2007 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA Uknjiženo je pravo služnosti doživotnog uživanja na 2/9 dijela k.č.br.427 zgr. u AI, na ime:		PRIPIS IZ Z.K.UL. 1786 OVE K.O.

Katastarska općina: 301795, BUJE

Broj ZK uloška: 11104

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	GODAS LUIGIA UDOVA ANTONINI		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 13.11.2026.